

# ZARZĄDZENIE Nr 38/2014

## Wójta Gminy Osiek

z dnia 30.06.2014r.

### w sprawie sprzedaży mienia komunalnego stanowiącego własność Gminy Osiek

Na podstawie Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 21.05.2010r. w sprawie sposobu i trybu gospodarowania składnikami rzeczowymi majątku ruchomego, w który wyposażone są jednostki budżetowe (Dz. U. z 2010 roku nr. 114, poz. 761) Wójt Gminy Osiek zarządza, co następuje:

#### §1

1. Przeznacza się do sprzedaży mienie komunalne stanowiące własność gminy tj.:
  - 1) Samochód dostawczy Żuk o nr. rej. GST X072, typ A-15, rok prod. 1978
2. Sprzedaż przeprowadzona będzie w formie aukcji (licytacji ustnej).
3. Kwota minimalna sprzedaży mienia została ustalona w oparciu o wystawiony Operat z oszacowania wartości rynkowych przez Ekspertów Techniczno-Motoryzacyjni „Rzeczoznawcy-PZM” S.A. Oddział Gdynia i wynosi:
  - 1) Samochodu dostawczego Żuk o nr. rej. GST X072 - 1.100,00 zł netto

#### § 2

1. Do przeprowadzenia aukcji (licytacji ustnej) powołuje się Komisję w osobach:
  - 1) Irena Patan – przewodniczący Komisji
  - 2) Mieczysław Torłop – członek Komisji
  - 3) Adam Głowczewski – członek Komisji

#### § 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**WÓJT**  
inż. Stanisława Kurcwska



**Regulamin aukcji (licytacji ustnej)**  
**na sprzedaż mienia komunalnego stanowiącego własność Gminy Osiek**

**I. POSTANOWIENIA OGÓLNE**

- 1) Regulamin określa procedurę i warunki sprzedaży mienia komunalnego stanowiącego własność Gminy Osiek.
- 2) Przetarg ma charakter publiczny i odbywa się w drodze aukcji (ustnej licytacji) prowadzonej przez przewodniczącą komisji przetargowej.

**II. TERMIN I OGŁOSZENIE AUKCJI (licytacja ustna)**

- 1) Gmina Osiek, ul. Kwiatowa 30, 83-221 Osiek ogłasza termin przeprowadzenia aukcji na dzień **14 lipca 2014 roku na godzina 13<sup>00</sup>**.
- 2) Aukcja odbędzie się w budynku Urzędu Gminy Osiek, ul. Kwiatowa 30 w pokoju nr 1.
- 3) Aukcję wszczyna się poprzez: opublikowanie ogłoszenia o aukcji (licytacji ustnej), na stronie internetowej Gminy Osiek pod adresem [www.osiek.gda.pl](http://www.osiek.gda.pl), na stronie BIP [http://www.pomorskie.eu/pl/bip/gminy/osiek/ug\\_osiek](http://www.pomorskie.eu/pl/bip/gminy/osiek/ug_osiek), wywieszenie treści ogłoszenia na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Osiek.

**III. PRZEDMIOT AUKCJI**

- 1) Przedmiotem Aukcji jest sprzedaż mienia ruchomego, który określa załącznik nr 1 do Regulaminu.
- 2) Istnieje możliwość obejrzenia przedmiotu sprzedaży, po wcześniejszym uzgodnieniu terminu. Osoba do kontaktu: Pan Mieczysław Torłop tel. UG Osiek 58 5821282 wew. 16, tel. kom. 504 173 103, w dniach od 01–14 lipca 2014r. w godzinach od 8<sup>00</sup> do 13<sup>00</sup> na terenie parkingu za byłym posterunkiem policji w Osieku, ul. Wyzwolenia 2.
- 3) Gmina Osiek jako Sprzedawca nie bierze odpowiedzialności za wady ukryte w składnikach mienia ruchomego.
- 4) W aukcji mogą wziąć udział osoby fizyczne, prawne oraz jednostki organizacyjne nie posiadające osobowości prawnej, które stawiają się na aukcji w siedzibie Sprzedającego w dniu przez niego wyznaczonym.
- 5) Oświadczenia woli w imieniu uczestnika aukcji może składać wyłącznie uczestnik lub osoba przez niego wskazana, po wcześniejszym przedłożeniu stosownego pisemnego pełnomocnictwa. Pełnomocnictwo winno być złożone w formie oryginału lub kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez uczestnika postępowania.

**IV. WADIUM**

- 1) Udział w aukcji wymaga wniesienia wadium w wysokości określonej w załączniku nr 1 do niniejszego Regulaminu. Wartość rynkowa netto ustalona została w oparciu o wystawiony Operat z oszacowania wartości rynkowych przez Ekspert Techniczno-Motoryzacyjny „Rzeczoznawcy-PZM” S.A. Oddział Gdynia, ul. Kołłątaja 49 i jest zarazem ceną wywoławczą.  
Wadium należy wpłacić na rachunek bankowy nr 69 8342 0009 0014 0416 2000 0002 do dnia 14 czerwca 2014r.
- 2) Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygrał aukcję zalicza się na poczet ceny nabycia.
- 3) Wadium nie podlega zwrotowi w przypadku gdy:
  - a) uczestnik aukcji, który wygrał uchyla się od zawarcia umowy,
  - b) jeżeli nabywca nie zapłaci ceny nabycia w wyznaczonym terminie, traci prawa wynikające z przybicia oraz złożone wadium. Podstawa prawna (Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 5 października 1993 r. Dz. U. Nr 97 poz. 443 rozdz. 2 § 19 i 20),

- 4) Wadium złożone przez uczestników, którzy nie dokonali zakupu lub nie przystąpili do aukcji, zostanie zwrócone niezwłocznie po zakończeniu aukcji przelewem na wskazane konto.

## V. PRZEBIEG LICYTACJI

- 1) Przed rozpoczęciem aukcji, uczestnicy złożą OŚWIADCZENIE o zapoznaniu się ze stanem prawnym i faktycznym mienia, stanowiącym Załącznik nr 2 do niniejszego Regulaminu.
- 2) Przed rozpoczęciem aukcji członkowie komisji przetargowej zbiorą informacje o danych osobowych uczestników przetargu oraz pełnomocnictwa (jeśli będą takowe potrzebne) a w przypadku osób prawnych i innych jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej - aktualne wypisy z właściwych rejestrów (KRS lub ewidencji gospodarczej) wystawione nie później niż 3 miesiące przed terminem aukcji. Wypisy powinny mieć formę oryginału lub kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez uczestnika aukcji. Komisja sprawdzi również prawidłowość wniesionego wadium oraz złożonego oświadczenia stanowiącego Załącznik nr 2 do Regulaminu.
- 3) Uczestnicy, którzy nie wnieśli wadium lub nie złożyli oświadczenia podlegają wykluczeniu z udziału w aukcji.
- 4) Wysokość postąpienia została ustalona w załączniku Nr 1 do Regulaminu.
- 5) Cena za przedmiot aukcji zaproponowana przez uczestnika przestaje wiązać, gdy inny uczestnik proponuje wyższą.
- 6) Uczestnicy aukcji zgłaszają ustnie stawki wyższe o kwotę postąpienia, do czasu trzykrotnego wywołania ceny przez prowadzącego aukcję. Brak zgłoszeń po trzykrotnym wywołaniu ceny uznaje się za przybicie z uczestnikiem, który zaproponował najwyższą cenę za przedmiot przetargu. Po drugim wezwaniu do postąpienia, prowadzący aukcję uprzedzi uczestników, że kolejne wezwanie będzie ostatnim i w przypadku braku oferty z wyższą ceną udzielone zostanie przybicie uczestnikowi, który zaoferował najwyższą cenę. Z chwilą przybicia następuje zawarcie umowy sprzedaży przedmiotu aukcji.
- 7) Nabywca ponosi wszystkie koszty dotyczące pokrycia zobowiązań związanych z przeniesieniem prawa własności przedmiotu przetargu.
- 8) Aukcję przeprowadzi co najmniej 3-osobowa komisja przetargowa powołana przez Wójta Gminy Osiek. Pracami komisji kieruje przewodniczący komisji przetargowej.
- 9) Przewodniczący komisji przedstawi uczestnikom informacje dotyczące przedmiotu aukcji, ceny wywoławczej sprzętu, wysokości wadium oraz wysokości postąpienia i terminu uiszczenia ceny nabycia. Uczestnikom zostaną przedstawione nazwy firm lub imiona i nazwiska oferentów, którzy wpłacili wadium oraz złożyli stosowne oświadczenie.
- 10) Stawienie się jednego uczestnika pozwala na przeprowadzenie aukcji, pod warunkiem, że proponuje on cenę wyższą co najmniej o kwotę postąpienia od ceny wywoławczej.
- 11) Po zamknięciu aukcji nabywca zobowiązany jest zawrzeć umowę kupna wylicytowanych składników mienia ruchomego.
- 12) Nabywca jest zobowiązany zapłacić cenę nabycia w terminie do 7 dni od daty zakończenia aukcji na konto Gminy Osiek nr: 42 8342 0009 0014 0416 2000 0003 BS Skórcz. Na poczet ceny jest zaliczone wpłacone wadium.

**WÓJT**  
*Inż. Stanisława Kurcwska*